

COMMUNIQUÉ PRESSE

Lyon, le 24 juillet 2024

Performance énergétique dans le parc social : la Carsat Rhône-Alpes et la Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes étendent leur engagement en faveur de l'habitat des locataires seniors



Mercredi 24 juillet 2024, Barbara FALK, Directrice régionale Auvergne-Rhône-Alpes de la Banque des Territoires, et Yves CORVAISIER, Directeur Général de la Carsat Rhône-Alpes, ont signé un avenant pour intégrer une nouvelle offre à la convention de partenariat signée le 8 novembre 2023 pour bien vieillir au sein du parc social.

La Carsat Rhône-Alpes et la Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes coordonnent leurs efforts pour soutenir les initiatives des bailleurs sociaux à travers 2 offres :

- Le **"Pack Accessibilité Seniors"**, proposé depuis 2018, pour les travaux de mise en accessibilité des immeubles et d'adaptation des logements occupés par les personnes retraitées dans le cadre de programmes de rénovation,
- Le **"Pack Énergie climat"**.

Le Pack Énergie Climat

Le "Pack Énergie climat" est créé en 2024 pour **soutenir les travaux d'amélioration de la performance énergétique dans le parc social, afin de diminuer les charges énergétiques des locataires âgés**. Expérimental en phase de démarrage, il s'appuie sur les critères et le montant de ["l'Éco-prêt logement social"](#) pour son attribution et son calcul.

"L'Éco-prêt logement social" (éco-PLS), attribué par la Banque des Territoires, est un dispositif s'adressant aux bailleurs sociaux. Il est issu du Grenelle de l'environnement et vise à encourager la rénovation énergétique des 800 000 logements les plus énergivores du parc locatif social (catégories E, F et G).

Un financement coordonné des opérations

La Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes mobilise son offre "Eco-prêt logement social".

La Carsat Rhône-Alpes attribue une subvention pour chaque opération d'amélioration de la performance énergétique dans le parc social, répondant aux prérequis et aux critères, et bénéficiant de "l'Eco-prêt logement social".

8 candidatures reçues dans le cadre de l'appel à projets 2024

La Carsat Rhône-Alpes, en coordination avec la Banque des Territoires Auvergne-Rhône-Alpes a lancé les appels à projets "Pack Accessibilité Seniors" et "Pack Énergie Climat", avec une clôture au 15 juillet 2024.

Sur le "Pack Énergie Climat", **8 candidatures** ont été réceptionnées pour un budget prévisionnel de subvention Carsat Rhône-Alpes de **plus de 1,9 million €** (sous réserve d'étude plus approfondie des dossiers).

Parmi elles, **6 opérations soutenues par la Carsat en 2023** dans le cadre du "Pack Accessibilité Seniors" (pour un montant de 1,46 million €) et qui intègrent dans leur programme de travaux de la rénovation énergétique.

A propos des partenaires



La Carsat Rhône-Alpes est un organisme de Sécurité Sociale qui met en œuvre les politiques institutionnelles de l'Assurance retraite et de l'Assurance Maladie dans les domaines de la retraite, de l'action sociale, de l'accompagnement social et de la prévention des risques professionnels. Elle exerce ses missions auprès des salariés, retraités et entreprises de la région Rhône-Alpes.

La politique d'action sociale de la Carsat Rhône-Alpes s'inscrit dans un axe de prévention et d'accompagnement des effets du vieillissement, avec pour objectif de contribuer à l'émergence de nouvelles initiatives pour renforcer et diversifier les offres en faveur des seniors.

En 2023, la Carsat a consacré près de 8,7 millions € à l'aménagement de 3 080 logements individuels et a soutenu 103 lieux de vie collectifs pour un montant total de près de 6,03 millions €.

www.carsat-ra.fr



La Banque des Territoires est l'un des métiers de la Caisse des Dépôts. Elle réunit les expertises internes à destination des territoires. Porte d'entrée unique pour ses clients, elle œuvre aux côtés de tous les acteurs territoriaux : collectivités locales, entreprises publiques locales, organismes de logement social, professions juridiques, entreprises et acteurs financiers. Elle les accompagne dans la réalisation de leurs projets d'intérêt général en proposant un continuum de solutions : conseils, prêts, investissements en fonds propres, consignations et services bancaires. En s'adressant à tous les territoires, depuis les zones rurales jusqu'aux métropoles, la Banque des Territoires a pour ambition de maximiser son impact notamment sur les volets de la transformation écologique et de la cohésion sociale et territoriale. Les 37 implantations locales de la Banque des Territoires assurent le déploiement de son action sur l'ensemble des territoires métropolitains et ultra-marins. **Agir ensemble pour développer des territoires plus verts et plus solidaires**

banquedesterritoires.fr



Contacts presse

Carsat Rhône-Alpes

Audrey MARVALIN
06 84 82 49 84

contact.presse@carsat-ra.fr

Banque des Territoires

Anne-Laure Badaut
06 31 06 82 34

anne-Laure.Badaut@caissedesdepots.fr